

10 Jahre
Graef Immobilien

Wir sind Ihre Spezialisten auf dem Immobilienmarkt in und um München. Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung bei Exklusivobjekten, Ein- oder Mehrfamilienhäusern, Gewerbeimmobilien, Einzelhandelsflächen, Büros und Wohnungen – zum Kauf, Verkauf oder zur Miete.

Referenzen sind die beste Empfehlung

überzeugen Sie sich:
www.graef-immo.de



Graef
Immobilien

Graef
Immobilien

Wir freuen uns auf Sie

Ihr Graef Immobilien – Team

Aribostraße 11a 82 166 Gräfelfing
Tel.(089) 85 83 78 61 Fax (089) 85 83 78 62
www.graef-immo.de
info@graef-immo.de

Ihr Immobilienpartner vor Ort

DER ERWERB ODER VERKAUF EINER IMMOBILIE IST VERTRAUENSsache.

Wir wollen uns Ihrem Vertrauen als würdig erweisen und betreuen Ihr Objekt so, als ob es unser eigenes wäre.

- **Umfassende, kompetente und seriöse Beratung**
- **Große, ständig aktualisierte Kundendatei und exzellente Kontakte**
- **Über 10jährige Berufserfahrung als professionelle Immobilienmakler**
- **Exklusivität**
- **Maklerverträge gemäß ivd-Richtlinien**
- **Diskretes Marketing ohne aufdringliche Zurschaustellung Ihrer Immobilie in Schaufenstern**
- **Mitglied im Immobilienverband Deutschland**



„Graef Immobilien hat uns bei der Suche nach unserem Traumgrundstück von der ersten Minute an freundlich, kompetent und überaus zuverlässig unterstützt. Besonders gefreut hat uns, dass das Immobilienteam uns auch nach dem Notartermin noch tatkräftig zur Seite gestanden hat“.

HG.Albrecht, Gräfelfing

WIR KENNEN DEN MARKT UND BERATEN SIE BEIM VERKAUF IHRER IMMOBILIE UMFASSEND.

Immobilien sind oft Herzensangelegenheiten: Das Haus, in dem man seine Kindheit verbrachte, eine Wohnung, mit der liebe Erinnerungen verbunden sind. Unser Ziel lautet:

Wenn Sie sich schon zum Verkauf eines Objekts entschlossen haben, dann soll dieser auch zu besten Konditionen erfolgen.

- **Bewertung Ihrer Immobilie durch Sachverständige**
- **Optimales Immobilienmarketing mit exzellenten Fotos, sachgemäßem Layout, Grundrissen und fachgerechten Texten:**
 - **Objektaufnahmen durch unsere Architekturfotografen**
 - **Erstellung von Layout, Plänen und Grundrissen durch unser Grafiker-Team**
 - **Durchdachte Exposés von unseren professionellen Werbetextern**
 - **Vermarktung in regionalen und überregionalen Printmedien**
 - **Erstklassige und seriöse Präsentation im Internet, auf unserer Homepage und auf den Seiten unserer Partnerunternehmen**
 - **Bonitätsabfragen und Wirtschaftsauskünfte über creditPass®**

„Wir haben Graef Immobilien mit dem Verkauf unseres Hauses beauftragt. Alles wurde freundlich, schnell, unkompliziert und sehr diskret abgewickelt. Wir sind sehr zufrieden“.

Fam. Matthias, Gräfelfing

*„weil uns Ihre Immobilie
am Herzen liegt“*